TADTEN
HEIDEBODEN WAASEN HANSÁG

Auszug aus der
N i e d e r s c h r i f t

aufgenommen in der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Tadten am Mittwoch, dem 13. Dezember 2023, im Gemeindeamt Tadten (9. GR 22/27).

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr
Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

Anwesende:
Vorsitzender Bürgermeister Willibald GOLDENITS (ÖVP)
Vizebürgermeister Robert CSUKKER (SPÖ)

Die weiteren Vorstandsmitglieder
der SPÖ: Albert PAYER, DI Catrin HAIDER MSc
der ÖVP: Norbert LIDY,
Gemeindekassier: Reinhard SATTLER (SPÖ)

Die weiteren Gemeinderatsmitglieder
der SPÖ: Ing. Christian SCHNEIDER, Barbara NEMETH, Nina PAYER, Mag. Thomas KREUZER, Margit BINGGL
der ÖVP: Ing. Herbert ALTMANN, Ing. Simon GOLDENITS, Eva WURZINGER, Clara MESZAROS, Günther UNGER, David HATOS, Christian PELZMANN ab 19:23 Uhr
Schriftführer: OAR Wolfgang LEEB
Entschuldigt: Ing. Andreas GRAF, Lisa BORS BEd. (SPÖ), Thomas ZWICKL (ÖVP),

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit der Sitzung fest. Über Vorschlag der Fraktionen betraut er Gemeindekassier Reinhard SATTLER (SPÖ) und Gemeindevorstand Norbert LIDY (ÖVP) mit der Protokollbeglaubigung.

Vor Übergang zur Tagesordnung setzt Bürgermeister Willibald GOLDENITS den Tagesordnungspunkt TOP 34 – „Flächenwidmungsplan – 11. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes“ von der Tagesordnung ab und stellt folgenden Antrag:

Antrag: Bürgermeister Willibald GOLDENITS stellt den Antrag auf Aufnahme der Tagesordnungspunkte:
TOP 34 – Gemeindefahrzeug
TOP 35 - Güterweg „Tadten-Weingartenlacke, pr.Insth.“ - Fördervereinbarung

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme der Tagesordnungspunkte:
TOP 34 – Gemeindefahrzeug
TOP 35 - Güterweg „Tadten-Weingartenlacke, pr.Insth.“ - Fördervereinbarung

Bürgermeister verkündet den Übergang zur Tagesordnung mit folgenden Punkten:

TAGESORDNUNG:

1. Angelobung Mitglied und Ersatzmitglied zum Gemeinderat
2. Nominierung Feuerwehrbeirat
3. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 09. August 2023
4. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 29. August 2023
5. Kassaprüfung am 25. Oktober 2023
6. Infrastrukturausschuss
7. Voranschlag 2024 und
   a) Abgaben und Entgelte
   b) Höhe des Kassenkredites
   c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen
   d) Stellenplan
   e) Mittelfristiger Finanzplan 2024
8. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Voranschlag 2024
9. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Mittelfristiger Finanzplan 2024
10. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Jahresabschluss 2022
11. Vereinsförderung 2024
    a, UFC Tadten
    b, Musikverein Tadten
    c, Tennisverein Tadten
    d, Bogenschützenverein Tadten
    e, Theaterverein Tadten
    g, Elternverein der Volksschule Tadten
    h, Seniorenbund
    i, Pensionistenverband
12. Kläranlage Tadten – UV-Anlage
13. Kaufvertrag Gemeinde Tadten und HUMMER Johann und Edith – Genehmigung
14. Violenweg – Erweiterung Schmutzwasserkanal
15. Violenweg – Strommast Versetzung
16. Violenweg – Parzellierung GrSt.Nr. 1365/1
17. Kanalbegehung 2024
18. Abfertigungsvorsorge
19. VO Leinen- und Beißkorbpflicht
20. 1. Nachtragsvoranschlag 2023 - Erlass Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 2 – Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft
21. Rechnungsabschluss 2022 - Erlass Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 2 – Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft
22. Gemeindekindergarten Tadten – Entwicklungskonzept für das Kindergartenjahr 2024
23. Starebekämpfung 2024 – Verordnung Amt der Bgld. Landesregierung – Antrag
24. Grundsatzbeschluss zur Klinik Gols
25. VO Widmung Öffentliches Gut - Andauerstraße
26. VO Widmung und Entwidmung Öffentliches Gut – Untere Hauptstraße hintaus
27. PELZMANN Johann – Ansuchen um Zuerkennung einer Zulage für die Rufbereitschaft für den Winterdienst
28. KOHLENBERGER Erich – Ansuchen um Zuerkennung einer Zulage für die Rufbereitschaft für den Winterdienst

29. POCK Siegfried – Ansuchen um Zuerkennung einer Zulage für die Rufbereitschaft für den Winterdienst
30. Weihnachtsgabe für Gemeindebedienstete
31. Löschungserklärung EZ 2114 Waasengasse 21
32. Baukartell – Aufhebung GR-Beschluss
33. Abschreibung uneinbringlicher Forderungen
34. Gemeindefahrzeug
35. Güterweg „Tadten-Weingartenlacke, pr.Insth.“ - Fördervereinbarung
36. Allfälliges

Beratung und Beschlussfassung zu den einzelnen Tagesordnungspunkten:

1. Angelobung Mitglied und Ersatzmitglied zum Gemeinderat

Nach der Beurlaubung als Gemeinderätin von Jennifer CSIDA BEd (SPÖ) von 21.09.2023 bis 31.12.2024 ist aus der Reihe der Ersatzmitglieder der SPÖ Hr. Mag. Thomas KREUZER auf das frei gewordene Mandat berufen worden. Als Ersatzmitglied gemäß § 15a der Gemeindeordnung wird aus der Reihe der Ersatzmitglieder Fr. Margit BINGGL berufen.

2. Nominierung Feuerwehrbeirat

Nach der Beurlaubung als Gemeinderätin von Jennifer CSIDA BEd (SPÖ) von 21.09.2023 bis 31.12.2024 ist von der SPÖ Fraktion ein Mitglied in den Feuerwehrbeirat der Ortsfeuerwehr gemäß § 32 des Burgenländischen Feuerwehrgesetzes 1994 zu entsenden.

Beschluss: Der Gemeinderat entsendet einstimmig folgende Gemeinderatsmitglieder in den Feuerwehrbeirat:
Gemeindevorstand Albert PAYER (SPÖ)
Günther UNGER (ÖVP)

3. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 09.August 2023

Der Bürgermeister stellt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 09. August 2023 zur Diskussion.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der Gemeinderats-sitzung vom 09. August 2023.

4. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 29. August 2023

Der Bürgermeister stellt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 29. August 2023 zur Diskussion.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 29. August 2023.

5. Kassaprüfung am 25. Oktober 2023

Beschluss: Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Prüfungsausschusses über die Kassaprüfung vom 25. Oktober 2023 einstimmig zur Kenntnis. Der Bericht ist als Beilage B dieser Sitzungsniederschrift angeschlossen und bildet einen wesentlichen Bestandteil dieser Niederschrift.

6. Infrastrukturausschuss

Bürgermeister Willibald GOLDENITS übergibt dem Obmann des Infrastrukturausschusses Reinhard SATTLER das Wort. Dieser berichtet, dass der Infrastrukturausschuss in den letzten Wochen zwei Sitzungen abgehalten hat. Da wurden die dem Ausschuss übertragenen Themen behandelt und für die Hundezone der Alte Sportplatz als geeignet angesehen, Zaun, Begrünung, Beleuchtung usw. wäre erforderlich. Die Plattform auf der Gemeindehomepage für den Kauf bzw. Verkauf von Häusern bzw. Bauplätzen ist derzeit mit der Fa. Ullram in Ausarbeitung.

7. Voranschlag 2024
a) Abgaben und Entgelte
b) Höhe des Kassenkredites
c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen
d) Stellenplan
e) Mittelfristiger Finanzplan 2024

Bürgermeister Willibald GOLDENITS erläutert den Entwurf des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2024. Nach der Anhörung des Gemeindevorstandes wurde vom Bürgermeister der Entwurf des Voranschlags zur öffentlichen Einsicht aufgelegt werden:

Ergebnisvoranschlag:	
Saldo 0	€ - 1.368.000,00
Finanzierungsvoranschlag:	
Saldo 5	€ - 625.600,00

Der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS findet keine Mehrheit, weshalb über den 2. Antrag von Vizebürgermeister Robert CSUKKER abgestimmt wird.

Auch der 2. Antrag von Vizebürgermeister Robert CSUKKER findet keine Mehrheit.

8. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Voranschlag 2024

Bürgermeister Willibald GOLDENITS bringt vor, dass der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Gemeinde Tadten der Gemeinde Tadten Infrastruktur KG als Komplementär dieser Firma beigetreten ist. Für die Gemeinde Tadten Infrastruktur KG ist nunmehr ein Budget für 2024 zu erstellen. Der Bürgermeister erklärt, dass im Budget 2024 Einnahmen und Ausgaben in der Höhe von € 34.200,00 vorgesehen sind.
Die Einnahmen bilden die Miete und Betriebskosten, welche von der Gemeinde Tadten refundiert werden.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Budget 2024 für die Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Gemeinde Tadten und Co KG mit folgenden Summen:

Einnahmen	€ 34.200,00
Ausgaben	€ 34.200,00
Überschuss/Abgang	€ 0,00

9. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Mittelfristiger Finanzplan 2024

Bürgermeister Willibald GOLDENITS bringt vor, dass der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Gemeinde Tadten der Gemeinde Tadten Infrastruktur KG als Komplementär dieser Firma beigetreten ist. Für die Gemeinde Tadten Infrastruktur KG ist nunmehr ein Mittelfristiger Finanzplan für 2024 zu erstellen.
Die Erhebung umfasst die Jahre 2023 bis 2028.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den „Mittelfristigen Finanzplan“ für das Haushaltsjahr 2024.

10. Gemeinde Tadten Infrastruktur KG – Jahresabschluss 2022

Bürgermeister Willibald GOLDENITS bringt vor, dass der Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Gemeinde Tadten der Gemeinde Tadten Infrastruktur KG als Komplementär dieser Firma beigetreten ist. Für die Gemeinde Tadten Infrastruktur KG ist der Jahresabschluss 2022 erstellt worden. Der in der Bilanz ausgewiesene Bilanzgewinn beträgt € 0,00.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Jahresabschluss 2022 für die Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Gemeinde Tadten und Co KG.

11. Vereinsförderung 2024
a, UFC Tadten
b, Musikverein Tadten
c, Tennisverein Tadten
d, Bogenschützenverein Tadten
e, Theaterverein Tadten
g, Elternverein der Volksschule Tadten
h, Seniorenbund
i, Pensionistenverband

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass die örtlichen Vereine auch im Jahr 2024 eine finanzielle Unterstützung erhalten sollen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Vereinen und Organisationen folgende Subventionen für das Jahr 2024 nach erfolgter Antragstellung zu gewähren:

a, UFC Tadten	€ 10.000,--
b, Tennisverein Tadten	€ 5.000,--
c, Musik- und Kulturverein Tadten	€ 5.000,--
d, Bogenschützenverein Tadten	€ 1.000,--
e, Theaterverein Tadten	€ 1.000,--
g, Elternverein der Volksschule	€ 850,--
h, Pensionisten	€ 550,--
i, Senioren	€ 550,--

12. Kläranlage Tadten – UV-Anlage

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass die UV-Anlage in der Kläranlage seit längerer Zeit defekt ist. Nachdem vorerst die Gewässeraufsicht beim Land Burgenland die Notwendigkeit des Betriebs einer UV-Desinfektionsanlage prüfen wollte, wurde nunmehr die Gemeinde Tadten selbst beauftragt diese Prüfung vorzunehmen.
Fr. Univ.-Prof. DI Regina Sommer wurde dann von der Gemeinde kontaktiert und am 29. Mai 2023 hat die Gemeinde Tadten eine schriftliche Stellungnahme erhalten, in welcher die Notwendigkeit einer Erneuerung der UV-Desinfektionsanlage angeraten wurde. Zusätzlich wurde ein Gespräch mit einer Vertreterin der Gewässeraufsicht gesucht. Die Besprechung mit der Gewässeraufsicht hat am 20.11.2023 stattgefunden, wobei von der Gewässeraufsicht dir rasche Inbetriebnahme einer UV-Desinfektionsanlage, wie auch im wasserrechtlichen Bescheid der Kläranlage vorgesehen, installiert wird.

Die Fa. ÖSTAP Engineering und Consulting GmbH hat ein Angebot für die Projektplanung dieser UV-Anlage in der Höhe von € 21.287,60 eingebracht.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit Stimmenmehrheit die Fa. ÖSTAP Engineering und Consulting GmbH mit der Projektierung der UV-Desinfektionsanlage in der Kläranlage Tadten mit einem Betrag von € 21.287,60 zu beauftragen.

13. Kaufvertrag Gemeinde Tadten und HUMMER Johann und Edith – Genehmigung

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass der Gemeinderat in seiner Sitzung am 23. März 2023 den Kauf des Grundstücks Nr. 1365/1 im Ausmaß von 2.398 m² zu einem Preis von € 60.000,00 beschlossen hat. Es liegt nun der Kaufvertrag zur Genehmigung vor.

Der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS findet keine Mehrheit.

14. Violenweg – Erweiterung Schmutzwasserkanal

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass beim von der Gemeinde gekauften Grundstück Nr. 1365/1 eine Erweiterung des Schmutzwasserkanals notwendig ist. Es könnten drei Bauparzellen bei der Fläche von 2.398 m² entstehen.
Die Fa. ÖSTAP Engineering und Consulting GmbH hat für die Planungsleistungen (Entwurfsplanung, Wasserrechtliche Einreichung, Ausschreibung, Fördereinreichung) ein Angebot in der Höhe von € 8.234,60 exkl. MwSt. eingebracht.

Der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS findet keine Mehrheit.

15. Violenweg – Strommast Versetzung

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass beim von der Gemeinde gekauften Grundstück Nr. 1365/1 die Versetzung eines Strommasten erforderlich ist. Eine unverbindliche Kostenschätzung für die Baufeldfreimachung in der Höhe von € 35.000,00 exkl. MwSt. wurde von der Netz Burgenland GmbH. eingebracht.

Der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS findet keine Mehrheit.

16. Violenweg – Parzellierung GrSt.Nr. 1365/1

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass beim von der Gemeinde gekauften Grundstück Nr. 1365/1 die Parzellierung der Gesamtfläche von 2.398 m² erforderlich ist. Der Gemeinderat einigt sich das Grundstück Nr. 1365/1 zu drei Bauplätzen aufzuteilen.

Der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS findet keine Mehrheit.

17. Kanalbegehung 2024

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass im heurigen Jahr wieder die Kanalberechnungsfläche der Liegenschaften in Tadten neu erhoben werden sollte. Die Neuerhebung sollte alle fünf Jahre, auch wegen der baubehördlichen Verjährungs-möglichkeit, durchgeführt werden.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Ausschreibung der Neuerhebung der Kanalberechnungsflächen für die Gemeinde Tadten.

18. Abfertigungsvorsorge

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass für weitere sieben Gemeindebedienstete eine Abfertigungsvorsorge abgeschlossen werden sollte. Es gibt von der UNIQA eine Kostenschätzung. In den kommenden Wochen soll die Ausschreibung erfolgen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig für weitere sieben Gemeindebedienstete eine Abfertigungsvorsorge auszuschreiben.

19. VO Leinen- und Beißkorbpflicht

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass es in der Vergangenheit Vorfälle mit freilaufenden Hunden gegeben hat. Es sollte daher auf Grundlage des Bgld. Landessicherheitsgesetz eine Verordnung für eine Leinenpflicht erlassen werden. Eine Beißkorbpflicht nur für Listenhunde ist möglich. Die Beißkorbpflicht müsste für alle Hunde gelten.
Der Gemeinderat einigt sich, dass nur eine Leinenpflicht erlassen werden soll.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die als Beilage C dieser Niederschrift beigeschlossene Verordnung über die Maßnahme, dass Hunde im Gemeindegebiet von Tadten an der Leine zu führen sind. Die Beilage C bildet einen wesentlichen Bestandteil dieser Niederschrift.

20. 1. Nachtragsvoranschlag 2023 - Erlass Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 2 – Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft

Der Erlass vom Amt der Burgenländischen vom 17.11.2023, Zl.: A2/G.TADT-10019-5-2023 ist dem Gemeinderat in der der Zustellung folgenden Gemeinderatssitzung vollinhaltlich bekannt zu geben. Der Erlass ist jedem Gemeinderatsmitglied vor der heutigen Sitzung zugänglich gemacht worden.

21. Rechnungsabschluss 2022 - Erlass Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 2 – Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft

Der Erlass vom Amt der Burgenländischen vom 23.11.2023, Zl.: A2/G.TADT-10020-3-2023 ist dem Gemeinderat in der der Zustellung folgenden Gemeinderatssitzung vollinhaltlich bekannt zu geben. Der Erlass ist jedem Gemeinderatsmitglied vor der heutigen Sitzung zugänglich gemacht worden.

22. Gemeindekindergarten Tadten – Entwicklungskonzept für das Kindergartenjahr 2024

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass im Gemeindekindergarten ein Bedarf für die Erweiterung der Gruppe für Kinder bis 3 Jahre erforderlich wäre. Im Kindergarten gibt es zwei Gruppen, eine alterserweiterte Gruppe und eine Kindergartengruppe für Kinder von 3 – 6 Jahren. In der alterserweiterten Gruppe können aufgrund einer Gesetzesnovellierung nur drei Kinder unter drei Jahre betreut werden. Es sind aber sechs Kinder unter drei Jahren in dieser Gruppe aufgenommen. Die Aufsichtsbehörde hat die Gemeinde gebeten eine Bedarfserhebung durchzuführen, wann die Eltern planen die Kinder in den Kindergarten zu geben. Danach wird eine Beratung mit der Fachabteilung erfolgen. Auch die Integration könnte erweitert werden und die Integrationspädagogin auf ein Beschäftigungsausmaß mit 100% erhöht werden. Der Bedarf wird erhoben. Es könnte auch die Errichtung einer Kinderkrippengruppe erforderlich sein.

Der Burgenländische Landtag hat am 30. Oktober 2008 ein Gesetz über die Kinderbetreuung im Burgenland (Burgenländisches Kinderbildungs- und –betreuungsgesetz 2009 – KBBG 2009) beschlossen. Dabei haben die Gemeinden jährlich den zukünftigen Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen für den Zeitraum der nächsten drei Jahre zu erheben und auf dessen Basis ein Entwicklungskonzept festzulegen.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Entwicklungskonzept und die Bedarfserhebung für den Gemeindekindergarten Tadten für das Jahr 2024.

23. Starebekämpfung 2024 – Verordnung Amt der Bgld. Landesregierung – Antrag

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass die Voraussetzung für die Starebekämpfung in der Gemeinde Tadten die Aufnahme in die Verordnung nach dem Bgld. Pflanzenschutzgesetz 2003 des Amtes der Bgld. Landesregierung ist. Die Gemeinde muss bis Ende Februar jeden Jahres die Aufnahme in der Verordnung beschließen und beim Amt der Bgld. Landesregierung beantragen.

Drei mögliche Maßnahmen der Vertreibung gibt es:

- Vertreibung der Stare mit Kleinflugzeugen
- Vertreibung der Stare durch Gewehrschüsse und Schüsse (durch Jäger)
- Vertreibung der Stare durch Schüsse (durch Weingartenhüter)

Für die Gemeinde Tadten würde die Beantragung der Vertreibung der Stare durch Schüsse durch Weingartenhüter in Frage kommen. Die Organisation und Verrechnung würde der Weinbauverein übernehmen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, beim Amt der Burgenländischen Landesregierung um Zulassung der Vertreibung der Stare durch Schüsse (durch Weingartenhüter) entsprechend dem Bgld. Pflanzenschutzgesetz 2003 anzusuchen.

24. Grundsatzbeschluss zur Klinik Gols

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass die SPÖ Fraktion mit Schreiben vom 21.11.2023 einen Antrag für einen Grundsatzbeschluss für die Klinik Gols eingebracht hat.

Der Antrag von Vizebürgermeister Robert CSUKKER findet keine Mehrheit.

25. Verordnung Widmung Öffentliches Gut - Andauerstraße

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass Anita und Richard GOLDENITS planen den Hausplatz in der Andauerstraße 29, zu bebauen. Für die vollkommene Erschließung des Baugrundstückes ist die Abtretung einer Teilfläche an das Öffentliche Gut vereinbart. Diese Öffentliche Fläche bildet die Verlängerung des Hintausweges der Andauerstraße (Tennisplatz). Dadurch kann das Baugrundstück über den Hintausweg mit dem Schmutzwasserkanal erschlossen werden. Gleichzeitig treten auch Heinrich LUNZER und Rosemarie THELL Teilflächen für diese Öffentliche Fläche ab.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die als Beilage D dieser Niederschrift beigeschlossene Verordnung über die Widmung von Teilflächen als Öffentlichen Gut entsprechend dem Teilungsplan des Ingenieurkonsulenten für Vermessung und Katasterwesen DI Markus MOLZER aus Stetten vom 01.06.2023, GZ 2312. Die Beilage D bildet einen wesentlichen Bestandteil dieser Niederschrift.

26. Verordnung Widmung und Entwidmung Öffentliches Gut – Untere Hauptstraße hintaus

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass Christopher PAHR und Zsofia RAUCH bei ihrem Grundstück Fasanenweg 17eine Begradigung ihrer Grundstücks-grenze mit dem Öffentlichen Gut planen.

Vom Ingenieurkonsulenten für Vermessung und Katasterwesen DI Markus Molzer aus Stetten wurde ein Teilungsplan errichtet. Anhand der Vermessungsurkunde hat die Gemeinde Tadten die Widmung und die Entwidmung der erhobenen Teilflächen vom Öffentlichen Gut zu verordnen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die als Beilage E dieser Niederschrift beigeschlossene Verordnung über die Widmung und die Entwidmung von Teilflächen vom Öffentlichen Gut entsprechend dem Teilungsplan des Ingenieurkonsulenten für Vermessung und Katasterwesen DI Markus MOLZER aus Stetten vom 23.08.2023, GZ 2025. Die Beilage E bildet einen wesentlichen Bestandteil dieser Niederschrift.

31. Löschungserklärung EZ 2114 Waasengasse 21

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass für die Liegenschaft Tadten Waasengasse 21, GrdstNr. 130/11, EZ 2114, welcher von Harald BODOR und Panja SAILER von der Gemeinde Tadten gekauft wurde, ein Wiederkaufsrecht für die Großgemeinde Tadten einverleibt ist. Das Grundstück wurde entsprechend dem ie Eigentümerverhältnisse dieser Liegenschaft haben sich
geändert, daher wurde von den Öffentlichen Notaren Dr. Helmut Klikovits & Dr. Christian Mayer aus Neusiedl am See, um Löschung dieses Wiederkaufsrechts betreffend Ernst und Elisabeth BODOR ersucht. Es wurde aber auch bereits die enthaltene Verpflichtung zum Bau eines Wohnhauses erfüllt.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Löschung des Wiederkaufsrechts im Grundbuch der Liegenschaft Tadten Waasengasse 19, GrdstNr. 130/11, EZ 2089, infolge Erfüllung der im § 3 des Kaufvertrages vom 29.12.1999 gegenstandslos gewordenen Verpflichtung zum Bau eines Wohnhauses.

32. Baukartell – Aufhebung GR-Beschluss

Bürgermeister Willibald GOLDENITS bringt vor, dass der Gemeinderat in seiner Sitzung am 09. August 2023 die Fa. Prozessfinanzallianz GmbH beauftragt hat, eine kostenlose Überprüfung von Bauaufträgen der Gemeinde Tadten zwischen 2002 und 2017 an betroffenen Bauunternehmen, welche von der Bundeswettbewerbsbehörde (darunter auch STRABAG und PORR) für illegale Preisabsprachen zwischen den Jahren 2002 und 2017 mit rechtskräftigen Millionenstrafen sanktioniert wurden. Mittlerweile wurde aber den Gemeinden empfohlen mit der Überprüfung der Bauaufträge bzw. mit der Beauftragung der Prüfung der Bauaufträge an externe Firmen noch zuzuwarten. Da der Auftrag, entsprechend des Beschlusses des Gemeinderates vom 09. August 2023 noch nicht erteilt wurde, sollte der Gemeinderat sollte diesen Beschluss aufheben und auf weitere Empfehlungen abwarten.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Beschluss des Gemeinderates vom 09. August 2023 mit welchem die Fa. Prozessfinanzallianz GmbH mit der kostenlosen Überprüfung aller Bauaufträgen zwischen 2002 und 2017 der vom Kartellrechtsverstoß betroffenen Bauunternehmen beauftragt wurde, aufzuheben.

34. Gemeindefahrzeug

Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass die Gemeindebediensteten eine Auswahl an gebrauchten Fahrzeugen mit Ladefläche zusammengestellt haben. Die meisten Fahrzeuge befinden sich in der Nähe von Graz. Aus dem Bezirk liegt derzeit kein Angebot vor. Er schlägt vor, dass ein Gemeinderatsmitglied von jeder Partei und die Gemeindebediensteten in der kommenden Woche in die Steiermark fahren und ein geeignetes Fahrzeug aussuchen.

Der Antrag von Gemeinderat Christian PELZMANN findet keine Mehrheit, weshalb der Antrag von Bürgermeister Willibald GOLDENITS zur Abstimmung kommt.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit Stimmenmehrheit, dass für den Kauf eines Gemeindefahrzeuges mit Ladefläche eine Abordnung der Gemeinde, Gemeinderatsmitglied jeder Partei und zwei Gemeindearbeiter, in der kommenden Woche die aufgelisteten gebrauchten Fahrzeuge besichtigen und den Kauf entscheiden.

35. Güterweg „Tadten-Weingartenlacke, pr.Insth.“ - Fördervereinbarung

Von der Gemeinde Tadten wurde am 17.01.2023 beim Referat Güter-, Rad- und Forstwege bei der Abteilung 5 – Baudirektion beim Amt der Burgenländischen Landesregierung um Aufnahme des Güterweges „Tadten-Weingartenlacke, pr. Insth.“ in die programmierte Instandhaltung angesucht. Es handelt sich dabei um die bereits vom Gemeinderat genehmigte Baumaßnahme in der Weingartenlacke, wo auf einer Länge von 1.000 lfm eine Oberflächenbehandlung erfolgen soll. Die Kosten dafür betragen € 56.500,00, wobei 50 % vom Land Burgenland gefördert werden. Dazu ist eine Fördervereinbarung zu unterfertigen, welche vom Gemeinderat zu beschließen ist.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Fördervereinbarung für die programmierte Instandhaltung des Güterweges „Tadten-Weingartenlacke, pr. Insth.“, welche zwischen dem Land Burgenland und der Gemeinde Tadten abgeschlossen wird. Die geschätzten Gesamtbaukosten betragen € 56.500,00. Die Finanzierung erfolgt zu 50 % aus Landesmittel und zu 50 % aus Gemeindemittel.

36. Allfälliges

A, Bürgermeister Willibald GOLDENITS erklärt den Tagesordnungspunkt „11. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes“ deswegen von der Tagesordnung genommen zu haben, da am Vortag ein Projektbericht der Biogasanlage von Michael und Tobias Griemann eingelangt ist. Der Bericht umfasst 48 Seiten und konnte daher in der kurzen Zeit noch nicht angesehen werden.
Weitere Schwerpunkte des Widmungsverfahren betreffen eine Änderung in der Haydngasse, das Baugrundstück der Gemeinde, der Alter Sportplatz (Hundezone) und befristete Widmungen.

B, Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet:
Kommunalinvestitionsgesetz KIG 2023 – ein Großteil der Fördergelder wurde bereits ausgeschöpft
PV-Anlage am Gemeindeamt wurde fertiggestellt
Gehsteig Friedhofplatz wurde fertiggestellt
Energieeffizienzrichtlinie für Öffentliche Gebäude
Vizebürgermeister Robert CSUKKER berichtet von der Sitzung Thermensitzung - Auslastung 75% - begünstigte Eintritte mittels Cities App ist noch nicht abgeklärt – die Haftung für die geplanten Seevillen wird sich verringern (statt 14 werden 6 Villen

errichtet)

C, Gemeinderätin Nina PAYER ersucht den Bürgermeister um eine Begründung für die Ablehnung der Genehmigung des Kaufvertrages für den Bauplatz. Der Bürgermeister ersucht dazu um Durchsicht der letzten Gemeinderatsprotokolle

D, Gemeindekassier Reinhard SATTLER erkundigt sich über den Verfahrensstand beim geplanten Schutzweg in der Oberen Hauptstraße. Bürgermeister berichtet, dass DI Michalek eine Fahrzeugzählung durchführen wird. Der Bürgermeister erwähnt auch die Möglichkeit einer Alternativvariante.

E, Gemeindekassier Reinhard SATTLER erkundigt sich zum Subventionsansuchen des Kegelvereins Andau-Tadten. Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass er das Vereinsregister angesehen hat. Der Sitz des Vereins ist in Andau.

F, Gemeindevorstand Norbert LIDY bringt vor, dass im Bereich der Zufahrt zur Kläranlage bzw. Grünschnittplatz eine große Wasserlacke ist. Eventuell könnte das Wasser in den dortigen Graben eingeleitet werden.
Der Güterwegeausschuss wird sich am 29. Dezember treffen und diese Straßenstelle besichtigen.

G, Gemeindevorstand Norbert LIDY erkundigt sich zur Baulandmobilisierungsabgabe. Der Bürgermeister erklärt, dass die Gemeinde keine inhaltlich rechtlichen Auskünfte erteilen kann. Die Gemeinde ist behilflich bei Widmungsauskünften.

H, Gemeinderätin Eva WURZINGER erkundigt sich über Rattenplage in der Oberen Hauptstraße. Die Besitzerin der betroffenen Liegenschaft in der Oberen Hauptstraße hat die Fa. Wühlmaus Newertal GmbH aus Bruck an der Leitha kontaktiert.

I, Gemeinderätin Margit BINGGL erkundigt sich über den Notfall Black Out Plan. Für die Volksschulkinder, welche im Falle eines Black Out nicht abgeholt werden sollten Sammelräume bereitgestellt sein. Bürgermeister Willibald GOLDENITS berichtet, dass es einen Notfallplan gibt. Für diesen Katastrophenschutzplan hat eine Firma Unterstützung angeboten.

J, Bürgermeister Willibald GOLDENITS bringt vor, dass beim Kiosk der Tankstelle ein Defibrillator zugänglich ist. Es sollte auf die nächste Wartung geachtet werden.

K, Gemeinderätin Margit BINGGL erkundigt sich, ob beim derzeit defekten Bankomaten bei der Tankstelle der Gemeinde generell auch Kosten entstehen. Der Bürgermeister erklärt, dass die Gemeinde keine Kosten zu tragen hat.

L, Gemeindevorstand Albert PAYER erkundigt sich, wie hoch die Anrainerleistung nach dem Straßenbau sein wird. Der Bürgermeister erklärt, dass er die entsprechende Verordnung ausheben wird.

Bürgermeister Willibald GOLDENITS schließt um 21.20 Uhr nach Beratung aller Tagesordnungspunkte die Sitzung.